

# Casa Sarmiento-Rivera

Quito, Ecuador

La casa es producto de la prolongación y transformación de una estructura preexistente. El levantamiento del techo es el movimiento principal que permite ampliar el horizonte de visión del centro histórico de la ciudad. De las vigas originales cuelgan o se apoyan los entresijos nuevos; el sistema se hace flexible, cambiando su forma según los requerimientos del programa. A pesar de la variación como elemento central del proyecto, el sistema mantiene un orden geométrico que se basa en la separación de las vigas del techo original, detalles de encuentros repetitivos y la utilización de la madera como material principal.

This house is a product of the prolongation and transformation of an existing structure. The lifting of the roof is the principal movement that expands the view of the historical center of the city. From the original beams the new levels are hung; the system is flexible and changes form according to the program's requirements. Despite the variation of the central element of the project, the system maintains a geometric order based on the separation of the beams of the original roof, details of the repeating joints and the use of wood as the main material.

*José María Sáez* Profesor, Universidad Católica de Quito  
*David Barragán* Profesor, Universidad Católica del Ecuador  
*David Barragán, Eduardo Beltrán, José María Sáez*

FOTOGRAFÍA



David Barragán



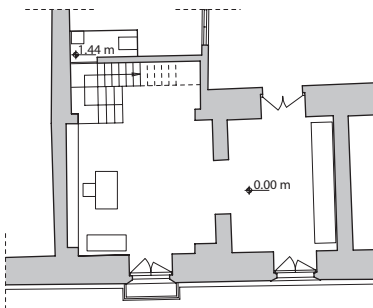
José María Sáez



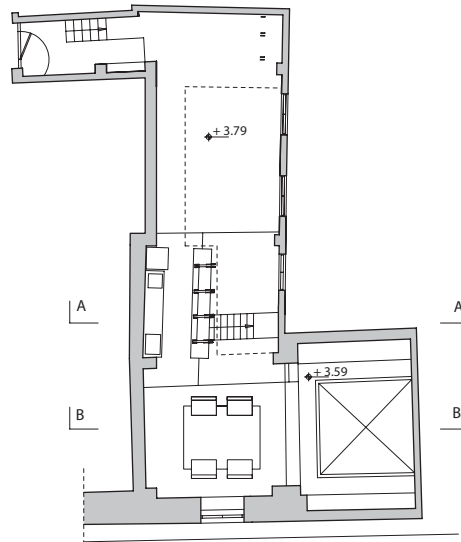
Eduardo Beltrán

**CASA SARMIENTO-RIVERA**

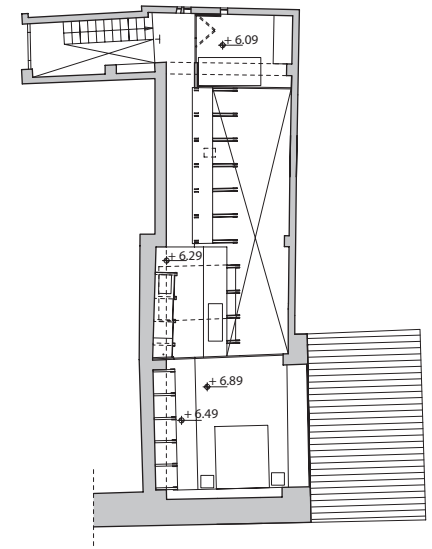
Arquitectos José María Sáez, David Barragán Colaboradores José Antonio Vivanco y Grace Pozo Ubicación Centro Histórico, Quito, Ecuador Cliente Manolo Sarmiento y Lisandra Rivera Cálculo estructural José María Sáez, David Barragán Construcción Jaime Quinga Materialidad estructural original de muros de piedra y vigas y diagonales de madera, duelas de piso comunes fijadas como tirantes a la estructura, cerramientos en policarbonato, pisos y carpintería de madera Presupuesto sin datos Superficie terreno 118.85 m<sup>2</sup> Superficie construida 155.78 m<sup>2</sup> Año proyecto 2008 Año construcción 2008



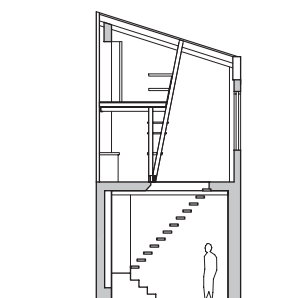
PLANTA NIVEL ± 0.00 m E 1: 250



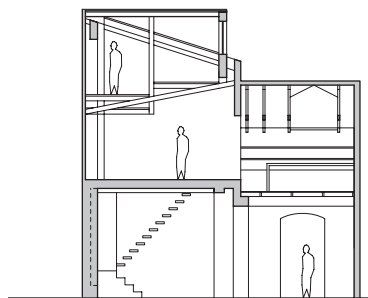
PLANTA NIVEL 3.60 m



PLANTA NIVEL 6.00 m



CORTE AA E 1: 100



CORTE BB E 1: 100



Eduardo Beltrán